

Maison 5 pièces



DESCRIPTION

Transaxia VIERZON, RAMET Hélène (EI) - 07.83.90.44.41 -
QUARTIER CALME, proche commerces - Charmante maison habitable de suite comprenant au rez-de-chaussée une entrée par la véranda - une cuisine aménagée - un beau salon comprenant une cheminée avec insert - un salon - une salle d'eau - un WC indépendant. A l'étage : 2 chambres avec placards intégrés - une pièce pouvant servir de chambre - un débarras. Terrain de près de 700 m² - dépendance - puits - Fenêtres PVC double vitrage avec volets roulants électriques - gaz de ville - Chauffage bois ou climatisation réversible ou gaz de ville. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1970 et 2770 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris). N'hésitez pas à venir le découvrir - Votre contact Transaxia Vierzon 07 83 90 44 41 - Hélène RAMET

VOTRE AGENCE

VIERZON

12,14 rue Voltaire 18100 VIERZON

Tél : 02.14.00.06.65

Site : transaxia-vierzon.fr

DPE ancienne version

**Emission de gaz
Kg Co2m²/an**

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

48

F 56 à 80

G >80

Forte émission de CO2

**Consommation énergétique
kWh/m²/an**

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

328

F 331 à 420

G >421

Logement énergivore

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Non

Surface habitable : 108m²

Surface du terrain : 693m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²